



Città di Valmontone

**AVVISO PUBBLICO
RIAPERTURA TERMINI PER LA CONCESSIONE DI AREE CIMITERIALI
DA DESTINARE ALLA REALIZZAZIONE DI SEPOLCRI PRIVATI
(TOMBE DI FAMIGLIA)**

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

- Premesso**
- che con Determinazione n. 1032 del 24/04/2023 è stato approvato l' " *Avviso Pubblico per la concessione di aree cimiteriali da destinare alla realizzazione di sepolcri privati (tombe di famiglia)* ";
 - che a seguito di tutte le propedeutiche attività amministrative e gestionali del caso a causa di istanze di rinuncia sono state assegnate in totale n. 14 aree cimiteriali e restano nella disponibilità dell'Ente n.5 aree cimiteriali da assegnare in concessione;

Visita la deliberazione G.C. n. 136 del 23/06/2026 con cui è stato autorizzato l'avvio della procedura per la riapertura del bando di concessione di aree cimiteriali da destinare alla realizzazione di sepolcri privati (tombe di famiglia);

Visita la determinazione del Dirigente n. 997 del 01/07/2026 con la quale è stato approvato il presente avviso corredato dallo schema di domanda;

AVVISA

Che questa Amministrazione ha riaperto i termini per la **Concessione di aree cimiteriali da destinare alla realizzazione di sepolcri privati (tombe di famiglia)**;

Che intende procedere alla prenotazione di assegnazione di n. 5 aree;

Coloro che sono interessati all'acquisizione della concessione nel cimitero comunale debbono presentare istanza, su modulo da ritirare presso gli uffici cimiteriali o scaricandolo dal sito www.comune.valmontone.rm.it, a decorrere dalle ore **09:00 del 07/07/2026** entro e non oltre le ore **12:00 del 31/07/2026**.

Soggetti che possono presentare istanza:

Residenti nel Comune ovvero soggetti che vi siano nati o che vi abbiano risieduto per almeno 10 anni ovvero parenti o affini degli stessi in linea retta o in linea collaterale entro il 2°.

La concessione:

Sarà a favore dell'istante e del suo nucleo familiare. Nell'eventualità che il prenotato deceda prima della sottoscrizione, la concessione si confermerà e sarà sottoscritta da un erede.

Numero aree e tipologia che verranno concesse:
n. 5 aree disposte:

VECCHIO CIMITERO

N. 1 area da 3,00 mq per la realizzazione di un manufatto cimiteriale da n. 3 posti;

AMPLIAMENTO NUOVO CIMITERO

N. 4 aree da 12,00 mq per la realizzazione di tombe di famiglia da n.8 posti;

Costo previsto al mq: €1.500,00;

Il corrispettivo della concessione potrà essere versato:

- a. in una unica soluzione;*
b. in misura rateale, secondo le seguenti modalità: su specifica istanza presentata dal richiedente ed in numero massimo di 3 rate da versarsi entro l'anno di rilascio della concessione, pena la revoca della concessione;

Durata della concessione:

La durata della concessione per le tombe di famiglia a 3 posti è di 50 anni (cinquanta) anni a partire dalla data di stipula del contratto, prorogabili a richiesta dell'assegnatario o di un suo erede alle condizioni attualmente vigenti o a quelle temporali ed economiche deliberate dall'Amministrazione Comunale al momento del rinnovo. Scaduto il termine fissato per la durata della concessione, l'area cimiteriale e il sepolcro privato rientrano in piena proprietà dell'Amministrazione Comunale;

La durata della concessione per le tombe di famiglia a più di 3 posti è di 90 anni (novanta) anni a partire dalla data di stipula del contratto, prorogabili a richiesta dell'assegnatario o di un suo erede alle condizioni attualmente vigenti o a quelle temporali ed economiche deliberate dall'Amministrazione Comunale al momento del rinnovo. Scaduto il termine fissato per la durata della concessione, l'area cimiteriale e il sepolcro privato rientrano in piena proprietà dell'Amministrazione Comunale;

Ordine di priorità nell'assegnazione:

Ordine di presentazione della domanda così come risultante agli atti dell'Ente stabilendo che le stesse possono essere presentate direttamente al protocollo (laddove non immediatamente protocollate va apposta sulla stessa data e ora di ricezione), e mediante Pec (facendo fede la data e l'orario di invio).

Non saranno prese in considerazione le istanze pervenute in data antecedente alla pubblicazione del presente Avviso né quelle pervenute oltre il termine di scadenza.

Le istanze presentate dovranno:

indicare i contenuti richiesti come da modello approvato che contiene tutti gli elementi ritenuti necessari per la corretta istruzione, valutazione e predisposizione della graduatoria da parte dell'Ufficio. E' ammessa la prenotazione a mezzo di delega scritta a terzo.

La graduatoria:

verrà redatta e aggiornata dal funzionario Responsabile contestualmente alla presentazione delle domande in base all'ordine di arrivo.

Stipula del contratto:

Il Dirigente sulla base dei criteri indicati nell'avviso procederà ad assegnare le aree agli aventi titolo in ordine di protocollo. I soggetti risultati assegnatari verranno convocati entro trenta giorni per la richiesta di versamento di acconto e la sottoscrizione del relativo contratto preliminare. Il pagamento del prezzo di concessione dovrà avvenire prima della sottoscrizione del contratto definitivo.

Revoca dell'assegnazione:

Laddove il soggetto risultato assegnatario ad esito della procedura non provveda entro il termine assegnato a pagare il prezzo ed a sottoscrivere il relativo contratto verrà dichiarato decaduto dall'assegnazione.

La revoca dell'assegnazione verrà disposta previa diffida ad adempiere entro il termine assegnato che non potrà essere inferiore a 30 giorni.

Formalizzata la revoca l'area precedentemente assegnata potrà essere concessa ad altro soggetto seguendo l'ordine di graduatoria.

Valmontone, 6 luglio 2026



Il Dirigente
Ing. Massimiliano Petrassi

Via Nazionale, 5 – 00038 Valmontone (Rm)

Tel. 06.95.99.01 – www.comune.valmontone.rm.it