



## INIZIO STAGIONE TERMICA 2024-2025 MANUTENZIONE E CONTROLLO IMPIANTI TERMICI AVVISO

Nei mesi di Novembre e Dicembre avrà inizio la stagione termica nei comuni della Città metropolitana di Roma Capitale.

Si rammenta ai cittadini che è necessario provvedere alla manutenzione e al controllo dell'efficienza energetica degli impianti localizzati sia nelle abitazioni, che negli ambienti e strutture sedi di attività commerciali, agricole, industriali o di servizi.

I controlli vanno effettuati su tutti gli impianti termici di climatizzazione invernale di potenza termica maggiore di 10Kw, nonché sui climatizzatori, condizionatori o pompe di calore, qualora la potenza utile, sia maggiore di 12 kW.

Una precisa regolazione e una corretta manutenzione consentono di ridurre sensibilmente i consumi di questi impianti e con essi anche la spesa sostenuta per farli funzionare. Un impianto ben tenuto inquina di meno, perché emette nell'atmosfera una minore quantità di gas che hanno effetti negativi sull'ambiente e sulla nostra salute.

La manutenzione e il controllo di efficienza energetica (controllo fumi) degli impianti termici sono importanti per assicurare il mantenimento della loro efficienza, ma anche per garantirne la massima sicurezza.

Una periodica e corretta manutenzione assicurerà :

- MAGGIOR SICUREZZA DEGLI IMPIANTI
- MIGLIOR RENDIMENTO ENERGETICO
- MINORI EMISSIONI IN ATMOSFERA
- ABBASSAMENTO DELLA BOLLETTA ENERGETICA DELLE FAMIGLIE.

Tutti i cittadini sono invitati ad effettuare la periodica manutenzione e i controlli di efficienza energetica degli impianti di cui sono Responsabili, rivolgendosi alle ditte abilitate ai sensi del decreto del Ministro dello sviluppo economico 22 gennaio 2008, n. 37 (D.M. 37/08), per le tipologie impiantistiche pertinenti.

Sul sito della Città metropolitana di Roma Capitale all'indirizzo:

<https://manutentori.cittametropolitanaroma.it/elencomanutentori.aspx>

è possibile consultare l'Elenco dei Manutentori di Impianti termici e di condizionamento, elenco di ditte – suddiviso per comuni - abilitate presso la città metropolitana per i controlli di efficienza energetica, la trasmissione dei relativi rapporti e il pagamento del segno identificativo di pagamento, cosiddetto "bollino verde telematico".

Si riporta di seguito tabella con indicate le frequenze in numero di anni dei controlli di efficienza energetica in base alla potenza termica degli impianti:





Tipologia impianto	Alimentazione	Potenza termica utile nominale(1) [kW]	Cadenza dei controlli di efficienza energetica e trasmissione rapporto di controllo (in anni)
Impianti con generatore di calore a fiamma	Generatori alimentati a combustibile liquido o solido	10<P <100	2
		P≥100	1
	Generatori alimentati a gas, metano o Gpl	10<P <100	4
		P≥100	2
Impianti con macchine frigorifere/ pompe di calore	Macchine frigorifere e/o pompe di calore a compressione di vapore ad azionamento elettrico e macchine frigorifere e/o pompe di calore ad assorbimento a fiamma diretta	12<P <100	4
		P≥100	2
	Pompe di calore a compressione di vapore azionate da motore endotermico	P≥12	4
	Pompe di calore ad assorbimento alimentate da energia termica	P≥12	2
Impianti alimentati da teleriscaldamento	Sottostazione di scambio termico da rete ad utenza	P>10	4
Impianticogenerativi	Micro-generazione	Pe<50	4
	Unità cogenerative	Pe≥50	2

Per informazioni è possibile telefonare a:

Contact Center - Impianti Termici: +39 06.40409434

il lunedì dalle 8:00 alle 13.00 e dalle 13.30 alle 15:30

dal martedì al venerdì dalle 8:00 alle 13.00 e dalle 13.30 alle 16:30

o scrivere a: [impianto.termico@cittametropolitanaroma.it](mailto:impianto.termico@cittametropolitanaroma.it)

La Dirigente del Servizio  
Dott.ssa Paola Camuccio

